

修梅镇敬老院综合楼改造装修工程比选公告

(招标编号: ZKGSF(ZB)-20262007)

项目所在地区: 湖南省, 常德市, 临澧县

一、招标条件

本修梅镇敬老院综合楼改造装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金57.109485万元, 招标人为临澧县修梅镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 修梅镇敬老院综合楼改造装修工程

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)修梅镇敬老院综合楼改造装修工程;

三、投标人资格要求

(001修梅镇敬老院综合楼改造装修工程)的投标人资格能力要求: 1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期。

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

5. 信用要求: 竞选人不得为信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的竞选人; 竞选人不得为中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的竞选人 (处罚决定规定的时间内)。竞选人未被“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录或者严重违法企业名单。

6. 资质要求: 本包仅限中小企业参与竞选; 竞选人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书, 安全生产许可证处于有效期;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2026年09月09日 09时00分到2026年09月12日 17时00分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2026年09月15日 17时00分

递交方式：详见附件纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2026年09月15日 17时00分

开标地点：临澧县经济开发区创富佳苑办公楼14楼(中科高盛咨询集团有限公司临澧经开区分公司)

七、其他

详见本公告

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：临澧县修梅镇人民政府

地 址：临澧县修梅镇南江社区

联 系 人：文国铸

电 话：13787889989

电子邮件：/

招标代理机构：中科高盛咨询集团有限公司

地 址：长沙市天心区友谊路413号运成大厦12楼

联 系 人：黄鹏、蒋炎、李伟

电 话：17763619884

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

修梅镇敬老院综合楼改造装修工程比选公告

临澧县修梅镇人民政府的修梅镇敬老院综合楼改造装修工程进行公开比选，欢迎符合资格条件的竞选人参与比选。

一、项目基本信息

1. 项目名称：修梅镇敬老院综合楼改造装修工程
2. 项目预算（即最高限价）：人民币571094.85元。
3. 比选范围：详见工程量清单。
4. 建设期限：90个工作日内完成过程建设，实际时间以双方合同约定为准。

二、竞选人资格条件

1. 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期。
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
4. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
5. 信用要求：竞选人不得为信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的竞选人；竞选人不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的竞选人（处罚决定规定的时间内）。竞选人未被“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录或者严重违法企业名单。
6. 资质要求：本包仅限中小企业参与竞选；竞选人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质证书，安全生产许可证处于有效期。
7. 本项目不接受联合体参选。

三、竞选文件递交时间及地点

1. 竞选文件格式要求详见中科高盛咨询集团有限公司-招采信息-招标公告-本项目公告附件。
2. 递交截止时间：2026年9月15日17时00分（逾期不予受理）。
3. 递交方式：接受现场递交和邮寄两种方式，邮寄地址：临澧县经济开发

区创富佳苑办公楼14楼(中科高盛咨询集团有限公司临澧经开区分公司)，黄鹏（17763619884）收；现场递交地址：临澧县经济开发区创富佳苑办公楼14楼(中科高盛咨询集团有限公司临澧经开区分公司)，黄鹏（17763619884）收。

四、比选办法

本项目采用综合评分确定中标人，评分规则详见中科高盛咨询集团有限公司-招采信息-招标公告-本项目公告附件。

五、其他说明

1. 比选人对竞选人提交的商业信息严格保密。
2. 提供虚假资料的，取消参选资格，并列入比选人及相关企事业单位的竞选人不良信誉名单。

六、发布公告的媒介

中国招标投标公共服务平台（bulletin.cebpubservice.com）、中科高盛咨询集团有限公司-招采信息-招标公告（www.zkgscg.com/newsclass?id=8）

七、联系方式

采购人：临澧县修梅镇人民政府

地 址：临澧县修梅镇南江社区

联系人：文国铸

联系电话：13787889989

采购代理机构：中科高盛咨询集团有限公司

地 址：长沙市天心区友谊路413号运成大厦12楼

联系人：黄鹏、蒋炎、李伟

联系电话：17763619884